

# 招标公告

## 1. 招标条件

白马湖和院东地块（白马湖美好生活共同体）项目桩基工程已由相关部门以区住建[2023]24号文件批准建设，建设资金来自自筹，出资比例为100%，项目业主为杭州白马湖生态创意城投资开发有限公司，招标人为杭州白马湖生态创意城投资开发有限公司，委托代理机构为浙江建友工程咨询有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目白马湖和院东地块（白马湖美好生活共同体）项目桩基工程的施工进行公开招标。

## 2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况：本项目投资估算21943万元，工程概算14767万元，建设规模：本项目 $\phi$  800钻孔灌注桩280根，桩长7-23.9米， $\phi$  900钻孔灌注桩39根，桩长10.1-25.9米，总计319根，及基坑围护等。建设地点：杭州市滨江区长河街道竹山社区，东至北航教师宿舍，南至小砾山输水河河岸绿化，西至冠塘路，北至孔沿路。

2.2 招标范围：施工图纸明确的工程内容及招标文件和工程量清单中描述的所有工作内容。具体以工程量清单中明确的工作内容为准。本次招标建安工程造价1563.6432万元。

2.3 施工总工期：90日历天。

## 3. 投标人资格要求

3.1 投标人：

- (1) 具备专业承包企业地基基础工程(新)一级资质；
- (2) 具备有效的企业安全生产许可证；
- (4) 本次招标不接受联合体投标。

3.2 拟派项目负责人：

(1) 拟派项目负责人具有注册在投标人单位的建筑工程专业一级建造师执业资格，同时具有有效的专职安全生产管理人员B类证书。如在投标截止日存在在其他任何在建合同工程（在建合同工程的开始时间为合同工程中标通知书发出日期，或者不通过招标方式的则以合同签订日期为开始时间，结束时间为该合同工程验收合格或合同解除日期）担任项目负责人（包括在工程总承包项目中担任施工负责人）的，不得以拟派项目负责人的身份参加本次投标；

## 4. 招投标方式

本项目招标方式为公开招标。

